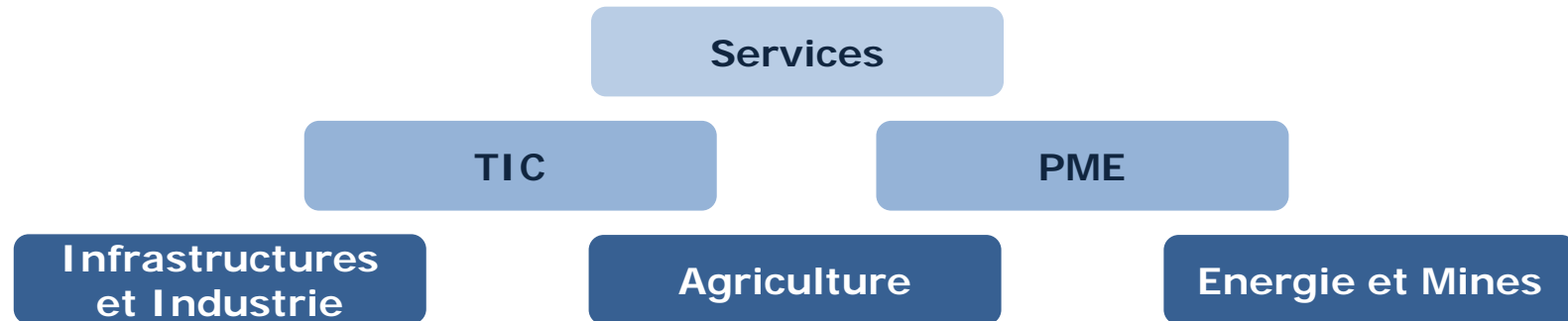


# NOUVEAUX MECANISMES DE FINANCEMENT DES PROJETS ENERGIE ET INFRASTRUCTURE

---

## Présentation



REPUBLIQUE DU SENEGAL

Février 2017

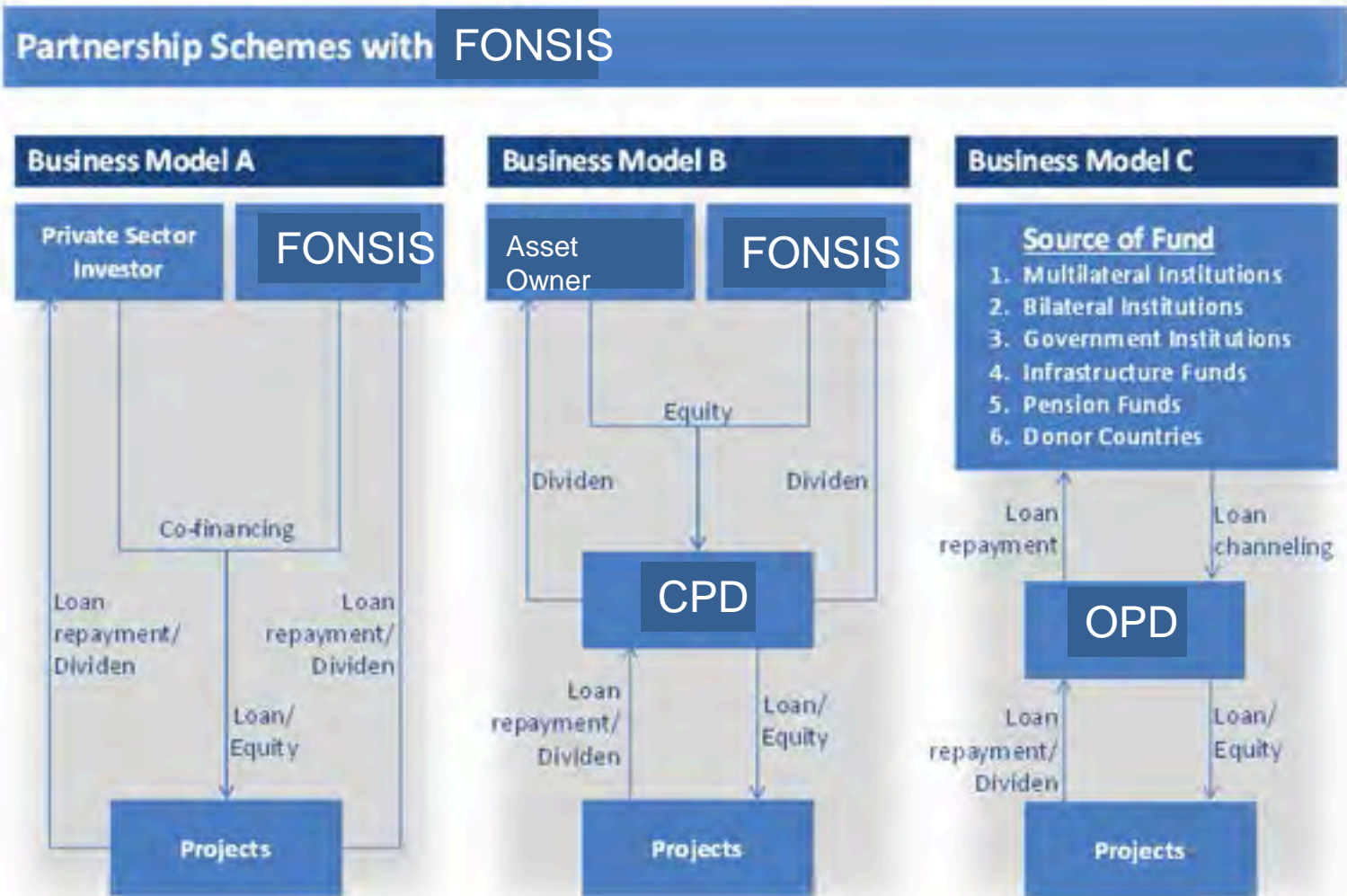
- I. Proposition du FON SIS
- II. Présentation du FON SIS
- III. Exemple de projet Energie du FON SIS - Senenergy

## **Proposition du FONSI**

# Partnership Schemes

## Three Business Models Structure

*Fonsis currently co-invests in projects with various counterparties, Private Equity funds are our main co investment partners and DFIs our main debt providers. We are working on partnership strategies seeking to bridge the gap between Asset Owners like QIA and Bankable Project Finance Deals in Africa.*

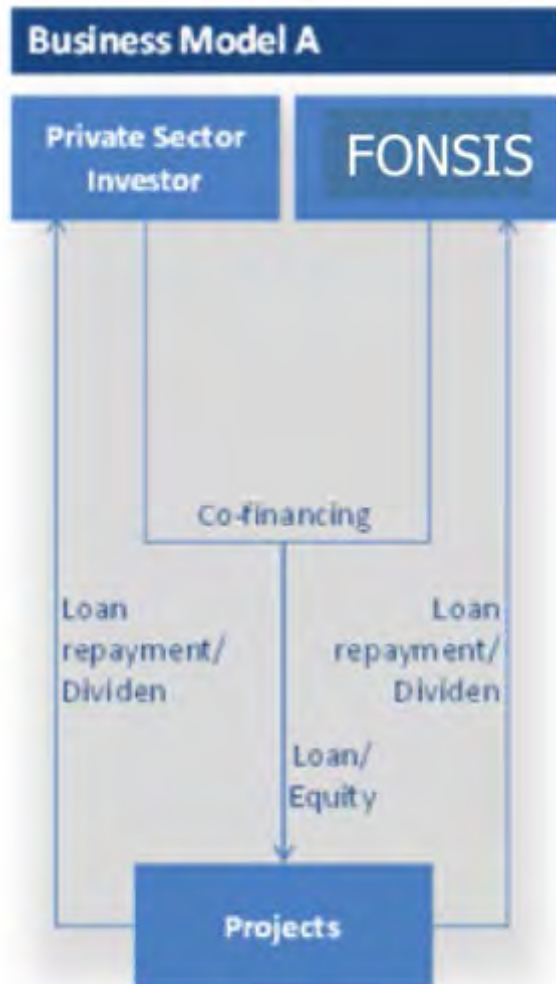


## Deal by deal opportunistic approach

### *FONSIS and Investor co-invest in projects*

#### Proposal 1 : Co-investor

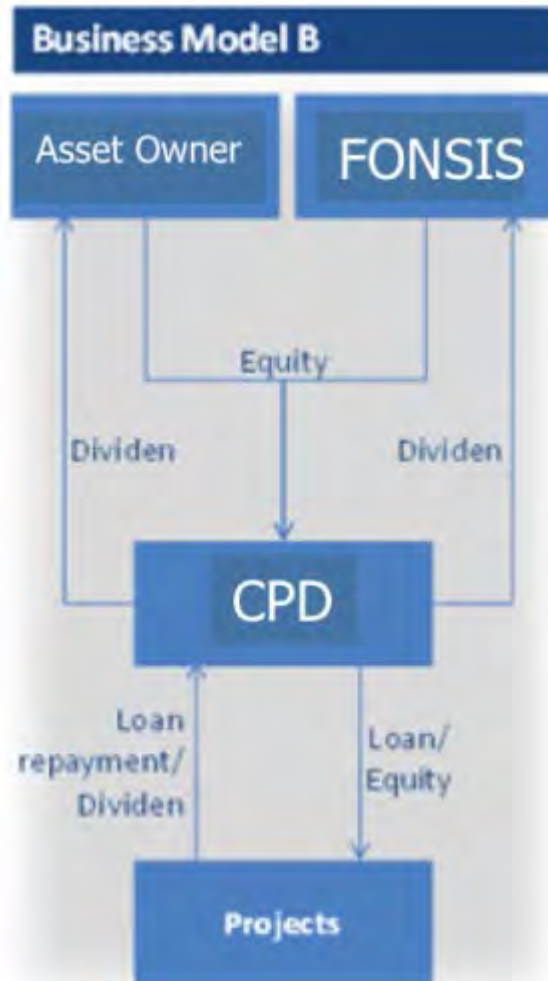
---



We generally co invest with PE Funds and international technical partners. Asset owners would be welcome but they tend to prefer entering through various specialized affiliated companies.

### Proposal 2 : Equity and debt Fund – Short Term

*Initiative to set up a Fund focused on Africa – Fonsis will be helping managing it. The fund can take soft commitments. It will Cover Construction Phase – This entity will act as Equity investor as well as provider of Construction Phase Debt (CPD)*

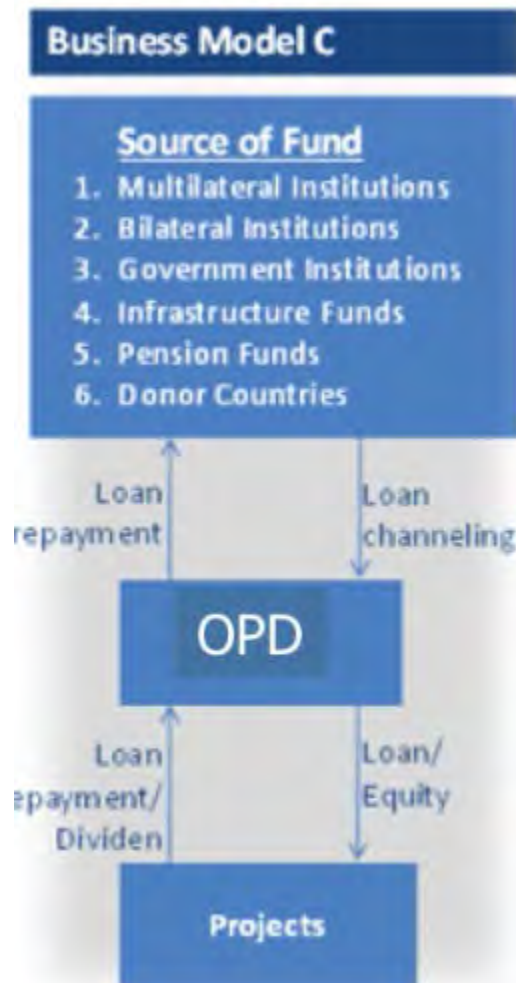


CPD – Construction Phase Debt and Investing is structured like a Specialized Real Asset Investment Fund invested by Asset owners and Fonsis and managed by Fonsis. The Funds will be allowed to provide debt funding through Quasi-Equity or Loan financing.

After Five to six year, it sells the debt side to OPD.

## Proposal 3: Long Term Loan Fund

*Asset Owners set up a Long Term Loan Fund focused on Africa – Fonsis will be helping managing it. This can be a soft commitment. It will Cover Operational Phase – This entity will act as a Debt provider to projects already on the Operational, that is Operational Phase Debt (OPD)*



OPD – Operational Phase Debt is structured like a Specialized Loan Fund (Energy, Infrastructure, Tourism etc...) invested by Asset owners and DFIs. It buys it assets from CPD Fund.

# Présentation du FONSI



# APERÇU GÉNÉRAL DU FONSI



- Société Anonyme holding d'investissements au capital initial de 3 milliards de FCFA
- Etat du Sénégal actionnaire à 100%

- Catalyseur d'investissements
- Soutien au secteur privé
- Optimisation des actifs de l'Etat qui lui sont transférés
- Création de richesse et d'emplois
- Préservation de ressources pour les générations présentes et futures

- Conforme aux dispositions de l'Acte Uniforme révisé de l'OHADA relatif au droit des sociétés commerciales et du GIE
- De renommée internationale adhérant aux Principes de Santiago, créés sous les auspices du FMI

- Apport en nature et en numéraires par l'Etat et ses démembrements
- Emprunts indivis et obligataires par effet de levier
- Subventions de partenaires et institutions amis
- Allocation sur les futures ressources du pétrole et du gaz



## « DÉVELOPPEUR » : Projets stratégiques

- Priorités immédiates définies par le Plan Sénégal Emergent, l'urgence étant d'appuyer l'Etat;
- Recherche de partenaires: Technique, Investisseur, Entrepreneur.



## « RESTRUCTURATEUR » : Restructuration des actifs transférés et autres

- Le FONDIS propose des projets de restructuration pour les actifs dont la valorisation peut être améliorée.



## « CO-INVESTISSEUR » : Propositions spontanées

- Propositions reçues d'entrepreneurs, investisseurs ou de l'Etat.

## Agriculture et industrie

- Exploitations agricoles
- Industries de transformation
- Biens de consommation
- Produits intermédiaires

## Infrastructures

- Routes et ponts à péage
- Aéroports, Rails & Ports
- Parcs industriels
- Zones Economiques Spéciales

## Energie & Mines

- Centrales électriques et solaires
- Concessions pétrolifères et minières
- Stockage de produits pétroliers

## TIC

- Technologies et applications internet
- Infrastructures
- Outsourcing

## Services (Hôtellerie, Tourisme, Santé, etc.)

- Centres de conférences
- Développement de complexes hôteliers et touristiques
- Management d'hôtels

## PME

- Sous fonds dédiés au financements de PME : Téranga Capital, Sous-fonds SAED

## **Exemple de projet solaire - SENERGY**

## EXEMPLE DE PROJET DE DÉVELOPPEMENT ENERGIE DU FONSI - SENERGY

- Installation et exploitation d'une centrale solaire photovoltaïque de 30 MW dans la région de Thiès ;
- Le coût du projet est estimé à 27 milliards FCFA dont 80% financés par dette. Le FONSI y investit 500 millions FCFA pour 32% de l'actionnariat ;
- Contribution majeure à la réalisation du mix énergétique 2017 ;
- Co développement du projet :



Mr. Mamadou MBAYE  
Directeur Exécutif  
Email : [mmbaye@fonsis.org](mailto:mmbaye@fonsis.org)

Fonds Souverain d'Investissements Stratégiques « FONSIS »  
Immeuble SNR 5<sup>ème</sup> étage,  
Rue de Thann x Dagorne  
B.P. 50882 Dakar-République  
Dakar, Sénégal

Telephone : + 221 33 889 33 77  
[www.fonsis.org](http://www.fonsis.org)



**REPUBLIQUE DU SENEGAL**

Février 2017