

Conférence de Dakar sur les énergies renouvelables

15-16 février 2017 | Dakar, Sénégal | King Fahd Palace Hôtel

ATELIER REGIONAL AFRIQUE DE L'OUEST

Énergies renouvelables et moyens
de financement publics et privés

Expérience de la Caisse des Dépôts et
Consignations (CDC) du Sénégal à
travers sa participation à la réalisation de
la centrale solaire de Bokhol.

Mamadou Lamine Sylla
Directeur des Etudes, de la Stratégie et des Financements



Dakar, Sénégal / 15-16 février 2017

STRUCTURATION DE L'ACTIONNARIAT

- ❖ GreenWish Africa REN Holding Ltd :
 - Investisseurs privés internationaux
 - CDC (33% du capital)

- ❖ GreenWish Africa REN CFA :
 - GreenWish Africa REN Holding Ltd
 - Investisseurs privés nationaux

- ❖ Senergy II :
 - GreenWish Africa REN CFA

CARACTERISTIQUES DE LA CENTRALE

- ❖ 20 MW de puissance connectée au réseau de la SENELEC (plus grande en Afrique de l'Ouest) ;
- ❖ 17 milliards FCFA;
- ❖ Durée des travaux : 7,5 mois (centrale inaugurée le 22 octobre 2016 par le PR ;
- ❖ Terrain de 50 ha (équivalent de 60 terrains de football);
- ❖ 77 000 panneaux solaires ;
- ❖ 2 000 heures d'ensoleillement (la centrale de Bokhol est 2x plus productive que son équivalent en France ou en Europe du Nord).

STRUCTURATION DU FINANCEMENT

- ❖ Equity : 25%
- ❖ Dette sans recours : 75%

RETOMBÉES ATTENDUES

- ❖ 150 emplois créés pendant la phase construction et 25 emplois permanents (exploitation et maintenance);
- ❖ 160 000 personnes supplémentaires auront accès à l'électricité;
- ❖ 3 mds d'économie par an, soit près de 60 mds sur les 20 ans de durée du contrat (40% moins cher par rapport au coût actuel de production de la SENELEC) ;
- ❖ 25 000 tonnes de CO2 évitées chaque année;
- ❖ impôts locaux versés par la société d'exploitation;
- ❖ 45% des revenus tirés des investissements réalisés resteront au Sénégal;
- ❖ Contribution à l'atteinte des objectifs de 20% d'énergies renouvelables dans le mix énergétique fixés par le PR.

FACTEURS - CLES DE SUCCES (1/2)

- ❖ Bonne structuration de l'actionnariat : PPP avec des investisseurs institutionnels publics telle que la CDC capables de jouer un rôle déterminant dans la réussite du projet, à travers notamment :
 - sa capacité à mobiliser des ressources importantes en capital et autres fonds propres;
 - sa connaissance des procédures administratives locales ;
 - sa qualité de tiers de confiance permettant d'attirer d'autres investisseurs dans le tour de table.
- ❖ Sécurisation juridique et fiscale (documents contractuels nécessitant le plus souvent le recours aux cabinets d'avocats d'affaires, négociation des contrats, optimisation fiscale);
- ❖ Sécurisation du foncier (localisation, nature juridique, autorisations nécessaires, occupations, l'adhésion des autorités locales et des populations);

FACTEURS - CLES DE SUCCES (2/2)

- ❖ Sécurisation du financement et l'optimisation des coûts (gestion du risque de taux, gestion du risque de change, garanties, ressources confessionnelles, fonds climat, fonds verts, DFI, fonds de pension);
- ❖ Minimisation des coûts de transaction (développement, conseils, ...);
- ❖ Contractualisation avec des professionnels du secteur (entreprises de construction, fournisseurs);
- ❖ Bonne gouvernance du fonds (comité d'investissement, CA, Société-Conseil).

MERCI DE VOTRE ATTENTION !

