



Proposition d'une liste de critères pour vérifier la conformité des bâtiments à la directive EEB CEDEAO

Anne Rialhe - AERE



Objectifs de la liste

- A utiliser en attendant les réglementations thermiques nationales et le détail de la réglementation thermique régionale
- Travailler dès maintenant à la conformité des bâtiments à la directive, travailler dans un esprit d'amélioration continue (**pense-bête**)
- Anticiper et faciliter la mise en œuvre de la directive

Liste de contrôle de la conformité à la directive CEDEAO

- Eviter les erreurs les plus pénalisantes
- 4 grands thèmes suivant les étapes du projet
 - Conception du bâtiment
 - Construction du bâtiment
 - Gestion du confort intérieur
 - Production d'énergies renouvelables
 - Décomposés en items
- Des critères obligatoires (CO), pour tous les bâtiments, d'autres analysés au cas par cas

Par item

- Certains items : non pertinents pour un projet donné, alors non étudiés
- Si pertinents (CO), alors...
- 4 niveaux de tolérance
 - Conforme = étudié et mis en œuvre
 - Conforme, mais peut être amélioré = étudié et partiellement mis en œuvre
 - Non conformité, mais tolérable = étudié et non mis en œuvre ou non étudié mais acceptable
 - Non conformité, inacceptable, à lever = non étudié

Cette liste

- Permet une vérification aisée de la conception, de la construction et de la gestion du bâtiment
- Evite les calculs et permet un démarrage rapide de la mise en œuvre de la directive
- Permet d'apprendre les bonnes pratiques
- Demande les études, pas plus
- Exigences devront être renforcées dans le temps

Conception du bâtiment

- Intégration du bâtiment dans son environnement - CO
- Adaptation de l'isolation et de l'inertie au climat - CO
- Etude des apports internes (ordinateurs, serveurs) - tertiaire
- Adaptation des revêtements de façade - CO
- Exploitation des possibilités de ventilation naturelle - CO
- Utilisation de matériaux locaux - CO
- Ombrage sur les parois vitrées et les toitures - CO
- Traitement des abords - CO
- Optimisation de l'éclairage naturel - CO

Construction du bâtiment

- Isolation des toitures - CO
- Isolation des murs - CO
- Menuiseries performantes - CO

Gestion du confort intérieur

- Ventilation naturelle
- Autres solutions passives de refroidissement
- Installation de brasseurs d'air au plafond
- Limitation des apports internes
- Climatisation
- Si climatisation, étanchéité à l'air de la zone climatisée
- Gestion de l'éclairage artificiel

Production d'énergies renouvelables

- Taux de couverture des besoins d'énergie pour l'eau chaude sanitaire
 - ECS nécessaire ou pas ?
 - Si ECS nécessaire, couverture $> 60\%$ des besoins - CO

Présentation de la liste

Liste de contrôle de la conformité d'un bâtiment à la directive efficacité énergétique dans les bâtiments						
Pour chacun des points ci-dessous, mettre un X dans la case concernée pour votre projet						
	case à cocher	<input type="checkbox"/>				
	case inutilisée pour l'item	<input type="checkbox"/>				
Catégorie	Item	non pertinent	non conformité inacceptable à lever	non conformité tolérable	conforme, mais peut être amélioré	conforme
	Décliné en		Non étudié	Etudié (fournir les études) - ou non étudié mais acceptable	Etudié, partiellement mis en œuvre	Etudié et mis en œuvre
Conception du bâtiment						
	Intégration du bâtiment dans son environnement (vent, radiation solaire, masques solaires, végétation environnante, bruit, poussière, vues...)	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Adaptation de l'isolation et de l'inertie au climat pour limiter les gains thermiques	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Etude des apports internes (ordinateurs, serveurs) - pour tertiaire seulement					
	Adapter les revêtements de façade pour limiter les apports thermiques	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Exploiter les possibilités de ventilation naturelle	<input checked="" type="checkbox"/>				
	Utilisation de matériaux locaux	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
	Ombrage sur les parois vitrées	<input checked="" type="checkbox"/>				
	TOTAL	0	0	0	0	0

Discussion

Liste proposée en annexe à la directive

Thank You! Merci! Obrigado!

Secrétariat - CEREEC

Achada Santo Antonio

C.P. 288, Praia, Cape Verde

Tel: +238 2604630, +238 2624608

Web: <http://www.ecreee.org>



2012 INTERNATIONAL YEAR OF
SUSTAINABLE ENERGY
FOR ALL

www.ecreee.org

